附件1

人员需求表

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 招聘  岗位 | 招聘人数 | 学历  要求 | 学位  要求 | 专业  要求 | 年龄  要求 | 户籍  要求 | 其他要求及说明 | 备注 |
|  | 综合管理1 | 1 | 全日制本科 | 学士 | 经济管理相关专业 | 35周岁以下 | 不限 | ①具有一定的经济学基础知识，熟悉产业规划及发展规律；②具有文字工作经验；③熟悉办公软件、PPT制作等优先。 |  |
|  | 综合管理2 | 1 | 本科 |  | 不限 | 45周岁以下 | 不限 | ①擅长公文撰写，有较丰富的文字工作经验；②熟悉办公软件，精通PPT、美篇编制。 |  |
|  | 综合管理3 | 1 | 本科 | 学士 | 经济类、管理类、文秘类、汉语言文学类等相关专业 | 35周岁以下 | 不限 | ①具有1年以上工作经验；②具有较好的文字功底，具备一定的综合分析、协调能力和和统筹管理能力。 | 需提供相关工作经验材料 |
|  | 综合管理4 | 1 | 本科 | 学士 | 文秘及相关专业 | 35周岁以下 | 不限 | 1. 具备较强沟通协调能力；②具有1年及以上相关工作经验；③中共党员。 | 需提供相关工作经验材料 |
|  | 综合管理5 | 1 | 本科 |  | 不限 | 35周岁以下 | 不限 | ①具有较强的文字功底和语言表达能力；②具有综合协调能力和较强的办事能力；③熟悉电脑操作，能够熟练使用办公软件；④具有2年以上工作经验，具有综合管理工作经验者优先。 | 需提供相关工作经验材料 |
|  | 人力资源管理 | 1 | 全日制本科 | 学士 | 人力资源、管理等相关专业 | 35周岁以下 | 不限 | ①有3年以上人力资源工作经验；②具有较强的沟通、协调能力及计划执行力，熟悉现代企业人事管理模式及相关实践工作经验者优先。 | 需提供相关工作经验材料 |
|  | 审计专员 | 1 | 本科 |  | 审计、财务管理类相关专业 | 40周岁以下 | 不限 | ①.熟悉财税法规、审计程序和公司财务管理流程；②具有审计师及以上职称；③具有审计工作经历。 | 需提供相关工作经验材料 |
|  | 投资（基金）专员 | 1 | 本科 |  | 经济类相关专业 | 35周岁以下 | 不限 | ①具有2年以上政府产业基金管理及私募股权项目投资管理经历；②具有基金从业资格证书。 | 需提供相关工作经验材料 |
|  | 融资专员1 | 1 | 本科 |  | 财务、金融类相关专业 | 35周岁以下 | 不限 | ①具有2年以上金融机构投行部或金融市场或基金管理从业经历；②熟悉投融资业务流程及相关法律法规，具有基金或证券从业资格证。 | 需提供相关工作经验材料 |
|  | 融资专员2 | 1 | 本科 |  | 金融、经济学、产业经济学、财务管理、工商管理、企业管理等相关专业 | 40周岁以下 | 不限 | ①具备丰富的融资经验，精通融资工具运用，富有创新能力，熟练掌握融资领域的法律法规，并具备较强的综合分析和处理复杂工作局面的能力；②具有3年以上项目融资工作经验；③具有银行、券商等金融机构工作经验的，条件可适当放宽。 | 需提供相关工作经验材料 |
|  | 会计 | 1 | 本科 |  | 会计学、审计学、财务管理 | 35周岁以下 | 不限 | ①具有会计师及以上职称；②具有3年及以上财会工作经验；③原985院校全日制本科毕业生和硕士研究生及以上学历者，同等条件下优先考虑。 | 需提供相关工作经验材料 |
|  | 招商专员 | 1 | 全日制本科 | 学士 | 投资管理、市场营销、酒店管理等相关专业 | 35周岁以下 | 不限 | ①具有2年以上相关工作经验；②熟悉品牌运作和市场拓展，熟悉数字经济、人工智能、生物医药、智能制造等相关产业。 | 需提供相关工作经验材料 |
|  | 档案管理 | 1 | 本科 | 学士 | 档案管理、土木工程等相关专业 | 35周岁以下 | 不限 | ①具有7年及以上档案资料管理相关工作经验；②具有档案管理员相关资格证书者优先；③有大型房企和建筑企业资料管理经验者可适当放宽年龄限制。 | 需提供相关工作经验材料 |
|  | 工程管理 | 1 | 大专 | / | 工程管理类、建筑类相关专业 | 40周岁以下 | 不限 | ①具有3年及以上相关工作经验；②熟悉项目实施、资金预算、招标、工程监工竣工验收等；③具有国有平台房建项目管理经验者优先。 | 需提供相关工作经验材料 |
|  | 孵化管理 | 1 | 大专 | / | 会计学、财务管理 | 35周岁以下 | 金华 | ①具有10年以上工作经历；②熟悉资产管理相关知识，具有一定的组织、沟通和擅长谈判能力；③能够适应较多出差、室外工作；④同等条件下，中共党员优先。 | 需提供相关工作经验材料 |
|  | 市场运营 | 1 | 本科 | 学士 | 经济学类、工商管理、市场营销等相关专业 | 35周岁以下 | 不限 | ①具有3年以上小镇、园区运营管理工作经验；②具有较强的沟通表达、业务外联、资源对接等能力，熟悉市场推广、品牌宣传、商业活动策划。 | 需提供相关工作经验材料 |
|  | 设备管理 | 1 | 本科 | 学士 | 工程管理类、计算机类、机电类 | 40周岁以下 | 不限 | ①具有会议室多媒体、电梯、机房等多种设备管理经验满3年及以上；②负责对接设备维保单位做好各类设备的保养、维修计划并实施，保证设备正常运行；③能够熟练操作计算机各类办公软件；④具有电工证、助理工程师职称者优先。 | 需提供相关工作经验材料 |
|  | 集团合同法务 | 1 | 全日制本科 | 学士 | 法学，通过国家司法考试 | 35周岁以下 | 不限 | ①精通公司法、合同法等法律法规；②负责起草、审查和修改公司各类文书及合同，完善公司规章制度和流程，参于公司各类投资项目谈判，处理各类诉讼/纠纷事务。管理外聘律师、外部顾问和代理；③对公司经营管理活动及项目进行合规性审查，并提供法律支持；④3年以上工作经验，有土地房产开发、建设投资行业经验优先。具有一定文字功底。 | 需提供相关工作经验材料 |
|  | 计划财务 | 1 | 本科 |  | 财务会计或土木工程类相关专业 | 35周岁以下 | 不限 | ①具有建筑工程或市政工程专业一级建造师及以上资质；②从事财务岗位5年及以上，会计初级职称及以上，熟悉会计报表的处理，会计法规和税法，一般纳税人经验； ③具有较强的独立学习和工作的能力，良好职业操守，工作踏实、认真仔细、积极主动，工作责任心强、正直，有较强的团队合作精神与应变处理能力，良好的语言表达能力，擅于沟通，性格稳重，热爱本职工作，谈吐条理清晰；④从事房地产或商业企业会计岗位三年及以上，有国企工作经验者优先。 | 需提供相关工作经验材料 |
|  | 成本核算 | 1 | 研究生 | 硕士 | 经济学专业 | 35周岁以下 | 不限 | ①根据公司发展规划，负责片区开发项目信息收集、整理及数据分析。协助编制片区开发项目行动计划。②具有数据分析师（高级）专项技术证书，两年及以上银行业相关从业经验；③有较强的数据研判及分析能力。工作踏实、认真仔细、积极主动，工作责任心强、正直，有较强的团队合作精神与应变处理能力，良好的语言表达能力，擅于沟通；④具有2年及以上银行工作经验、党员优先。 | 需提供相关工作经验材料 |
|  | 测绘1 | 2 | 大专 |  | 测绘及相关专业 | 40周岁以下 | 不限 | ①热爱测绘行业，肯吃苦耐劳，适应野外工作；②具有中级或以上测绘工程师；③具有5年以上测绘相关经验；③中共党员优先。 | 需提供相关工作经验材料 |
|  | 测绘2 | 2 | 大专 |  | 测绘及相关专业 | 35周岁以下 | 不限 | ①热爱测绘行业，肯吃苦耐劳，适应野外工作；②具有2年以上测绘相关经验；③中共党员优先。 | 需提供相关工作经验材料 |
|  | 信息化平台运维 | 1 | 大专 |  | 图形设计、计算机等相关专业 | 35周岁以下 | 不限 | ①具备较强沟通协调能力；②具有5年及以上相关工作经验；③中共党员优先。 | 需提供相关工作经验材料 |
|  | 营销策划 | 1 | 全日制本科 | 学士 | 市场营销、广告策划、工商管理等专业 | 35周岁以下 | 金华 | ①有2年以上相关工作经验；②具备品牌运营、项目运营、活动策划等经验；③具备策划案文字处理能力，熟悉常用办公软件，具备微信公众号的信息编辑处理能力者优先。 | 需提供相关工作经验材料 |
|  | 人事管理 | 1 | 全日制本科 | 学士 | 汉语言文学、新闻学、文秘、人力资源管理等专业 | 35周岁以下 | 金华 | ①有2年以上相关工作经验；②具备办公室综合文字类处理能力，具备人力资源管理经验，熟悉常用办公软件。 | 需提供相关工作经验材料 |
|  | 园林绿化管理 | 2 | 全日制本科 | 学士 | 绿化养护管理等相关专业 | 35周岁以下 | 金华 | 1. 有1年以上相关工作经验；②具有中级以上职称者优先。 | 需提供相关工作经验材料 |
|  | 建筑规划设计 | 5 | 本科 | 学士 | 城乡规划 | 35周岁以下 | 不限 | ①具有3年及以上工作经验。②具备一定的方案设计能力，较强沟通能力和团队协作能力；③中级职称；④经验丰富，能力突出的优秀人员，可适当放宽条件 | 需提供相关工作经验材料 |
|  | 规划设计 建筑设计 | 1 | 本科 |  | 城乡规划、建筑设计 | 45周岁以下 | 不限 | ①具有高级工程师及以上职称，且具有10年及以上甲级设计院设计工作经验，在项目前期咨询、设计、后期设计管理等领域具有丰富的设计经验；②国家注册规划师、能力特别突出的优秀人员，可适当放宽条件。 | 需提供相关工作经验材料 |
|  | 业务管理 | 1 | 本科 |  | 不限 | 35周岁以下 | 不限 | ①具有2年及以上学校、培训机构工作经历，且有行政工作经验；②具有一定的调查研究和沟通协调能力，具备较强的大局观和纪律观。 | 需提供相关工作经验材料 |
|  | 保安部管理人员 | 1 | 大专 |  | 不限 | 35周岁以下 | 不限 | ①具有5年以上安保管理工作经验；②同等条件下，退役军人、特种兵优先。 | 需提供相关工作经验材料 |
|  | 财务管理1 | 1 | 本科 |  | 会计学、财务管理 | 40周岁以下 | 不限 | ①熟悉各项会计制度、税务政策；②持有相应的会计中级及以上职称；③有10年及以上房地产行业财务会计管理工作经历的年龄可放宽到45周岁。 | 需提供相关工作经验材料 |
|  | 财务管理2 | 1 | 本科 |  | 会计学、财务管理 | 35周岁以下 | 不限 | ①熟悉各项会计制度、税务政策；②持有相应的会计中级及以上职称。 |  |
|  | 财务管理3 | 1 | 本科 |  | 财会类专业 | 40周岁以下 | 不限 | ①具有会计师职称；②拥有财会工作经验3年及以上；③具有较全面的财会专业理论知识、现代企业管理知识，熟悉财务相关法律法规、投资、企业财务制度和流程；④熟悉税法政策、营运分析、成本控制及成本核算；具有丰富的财务管理、资金筹划经验。工作地点在金华汤溪。 | 需提供相关工作经验材料 |
|  | 法务专员 | 1 | 本科 |  | 法学相关专业 | 35周岁以下 | 不限 | ①具有律师执业证书或通过司法考试；②3年以上公司法务工作经验，或同等的法院、律所工作经验；③熟练掌握各项相关法律实务，尤其要求具备扎实合同法、民法、知识产权法、著作权法、劳动法等相关法律知识。 | 需提供相关工作经验材料 |
|  | 成本核算 | 1 | 本科 |  | 建筑工程类专业 | 35周岁以下 | 不限 | ①具有建造师资格证书及土建专业注册造价工程师证书；②具备建筑工程专业7年以上工作经历且从事造价工作10年以上；③具有工程师及以上职称，工程造价类工作经历者优先；④需经常加班，要具有工作责任心。 | 需提供相关工作经验材料 |
|  | 项目开发 | 1 | 本科 |  | 工程管理相关专业 | 35周岁以下 | 不限 | 具备良好的职业责任心及沟通能力，熟悉房产项目前期开发各项流程。 |  |
|  | 投资管理 | 1 | 本科 |  | 金融类、财务类、经济类相关专业 | 40周岁以下 | 不限 | ①具有3年以上工作经验；②具备经济学、工商管理、金融、资本运作等专业知识，有较强文字功底和分析能力；有经济师职称或企业上市、企业并购、资产重组等方面实务工作经验者优先。工作地点在金华汤溪。 | 需提供相关工作经验材料 |
|  | 综合文字 | 1 | 本科 |  | 中文、汉语言文学、新闻传播学、文秘学类相关专业 | 40周岁以下 | 不限 | ①具有较强的文字功底和语言表达能力；②能熟练使用电脑办公软件，掌握图文编辑基本技能。工作地点在金华汤溪。 |  |

说明：大专学历为大专及以上；本科学历为大学本科及以上。年龄要求为35周岁以下的为35周岁及以下；40周岁以下的为40周岁及以下；45周岁以下的为45周岁及以下。年龄、任职经历统一截止至报名日。